Luzerner Kantonalbank

Familien-Hypothek

Spezialangebot für Familien, die sich den Traum vom Eigenheim erfüllen

Dank der Zinsvergünstigung reduzieren sich die Zinskosten in drei Jahren um bis zu 3'000 Franken.

Eignet sich für

- Familien mit Kindern unter 18 Jahren

Ihre Vorteile

- Zinsvergünstigung auf allen Hypothekarmodellen während drei Jahren

Unsere Leistungen

Sie erhalten eine persönliche Betreuung durch zertifizierte Kundenberaterinnen oder -berater und profitieren von individueller Beratung und massgeschneiderter Finanzierung mit individueller Hypothekarstrategie sowie attraktiven Zinssätzen.

Produktmerkmale

- Zinsvergünstigung von 0.40 % während den ersten drei Jahren auf den initial abgeschlossenen Hypotheken
- Festhypothek: Laufzeit von 3–10 Jahren (aktuelle Zinssätze unter lukb.ch/zinsen)
- SARON-Hypothek: feste Laufzeit von 3–5 Jahren (individuelle Marge auf Anfrage)
- Mindestbetrag 200'000 Franken
- Maximalbetrag 250'000 Franken

Risiken

Die Risiken ergeben sich aus dem gewählten Hypothekarmodell.

Voraussetzungen

- mindestens ein Kind unter 18 Jahren
- Es handelt sich um Ihre erste Finanzierung (für neue oder bestehende LUKB-Kunden)
- Die Immobilie wird ausschliesslich durch die LUKB finanziert
- Eine Kumulation mit weiteren LUKB-Spezialangeboten ist nicht möglich
- LUKB ist Ihre Hauptbank

Vorfälligkeit

Eine Vertragskündigung durch den Kreditnehmer vor dem Ende der Laufzeit bzw. der Kündigungsfrist ist nicht vorgesehen. Im Rahmen einer Vorfälligkeit können dem Kreditnehmer Kosten anfallen.

Ergänzende Produkte

Die Familien-Hypothek lässt sich mit nachfolgenden Produkten kombinieren

- Kollektiv-Todesfallversicherung (für Eigenheim-Besitzer zum Schutz ihrer Angehörigen)
- Swisscanto Safe Kreditversicherung (schützt bei Erwerbsunfähigkeit oder im Todesfall)

Unser Tipp

Denken Sie bereits beim Eigenheimkauf an Ihre Vorsorge. Die Analyse und Beratung durch die LUKB zeigt Ihnen Optionen auf und gibt Sicherheit.

Weitere Informationen

Mehr unter
https://www.lukb.ch/private/immobilienfinanzierung/hypotheken/familien-hypothek

Beratungscenter: Tel. +41 (0) 844 822 811, info@lukb.ch, lukb.ch. Luzerner Kantonalbank AG, Pilatusstrasse 12, 6003 Luzern

Das Dokument dient einzig zu Informationszwecken und der Nutzung durch den Empfänger. Es stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung oder eine Empfehlung zum Kauf oder Verkauf von Finanzinstrumenten oder Bankdienstleistungen dar und entbindet den Empfänger nicht von seiner eigenen Beurteilung. Die aufgeführten Bedingungen und Zinssätze beziehen sich auf den Zeitpunkt der Herausgabe dieses Produktbeschriebs. Änderungen sind jederzeit möglich.

Stand: 12.2025