

Renovations-Hypothek

Für Kunden, die Mehrwerte schaffen wollen

Mit der Renovations-Hypothek nachhaltig und günstig modernisieren.

Eignet sich für

Immobilienbesitzer, welche renovieren, erneuern oder umbauen.

Ihre Vorteile

Der Zinssatz Ihrer Hypothek wird vergünstigt, wenn nachweislich Investitionen in Renovationen, Erneuerungen und Umbauten erfolgt sind. Sie haben die freie Wahl bezüglich des Hypothekar-Produkts. Zusätzlich erhalten Sie eine kostenlose Energie-Beratung im Wert von 150 Franken.

Unsere Leistungen

- Zinersparnis von 0.400 % für 3 Jahren
- vergünstigtes Kapital:
 - 50'000 bis 100'000 Franken für Eigenheime
 - 50'000 bis 250'000 Franken für Gewerbebauten
 - 50'000 bis 500'000 Franken für Mehrfamilienhäuser
- Vergünstigung gilt für 1. und 2 Hypothek

Konditionen

- Die Konditionen richten sich nach dem gewählten Basisprodukt (z.B. Fest-Hypothek)
- aktuelle Preise: lukb.ch

Risiken

Die Risiken richten sich nach dem gewählten Basisprodukt (z.B. Fest-Hypothek).

Vorzeitige Rückgabe

Mit einer vorzeitigen Auflösung können dem Kreditnehmer Kosten entstehen.

Restriktionen

- Die Gesamtfinanzierung muss durch die LUKB erfolgen. Das Objekt ist gesamthaft und mit 5 Jahren Kapitalbindung bei der LUKB finanziert.
- Der vergünstigte Betrag pro Objekt liegt innerhalb von 50 % der Gesamtfinanzierung.
- LUKB ist die Hauptbank-Beziehung.
- Eine Kumulation mit weiteren LUKB-Spezialangeboten ist nicht möglich.

Mögliche Hypothekar-Produkte

- Fest-Hypothek
- Variable Hypothek
- Rollover-Hypothek

Ergänzende Produkte

Swisscanto Safe Kreditversicherung

So erhalten Sie dieses Produkt

Vereinbaren Sie einen Termin für ein Beratungsgespräch

Unser Tipp

Planen Sie sorgfältig; eventuell kann eine etappierte Renovation von Vorteil sein.