

Rollover-Hypothek (LIBOR)

Für Kunden, die mit Zinsschwüngen leben können

Der Zinssatz der Rollover-Hypothek setzt sich zusammen aus dem Basissatz LIBOR (London Interbank Offered Rate) zuzüglich einer festgelegten fixen Marge. Der Zinssatz wird periodisch den aktuellen Geldmarkt-Verhältnissen angepasst.

Eignet sich für

Kunden, welche von tiefen Marktsätzen profitieren und sich die Option eines Umstiegs in eine Fest-Hypothek wahren wollen.

Ihre Vorteile

Das Produkt bietet einen marktgerechten Zinssatz. Je nach Zinsniveau haben Sie die Chance, von sinkenden Zinsen zu profitieren und die Option bei steigenden Zinsen auf Ende einer LIBOR-Periode in eine Fest-Hypothek zu wechseln.

Unsere Leistungen

- Eine Hypothek ist ab 100'000 Franken im Rahmen der 1. Hypothek möglich.
- Eine vertraglich vereinbarte Amortisation per Ende jeder LIBOR-Periode ist möglich.
- Feste Laufzeit 1 Jahr
- Der Kredit kann für die Dauer der Restlaufzeit (oder länger) in eine Fest-Hypothek umgewandelt werden.

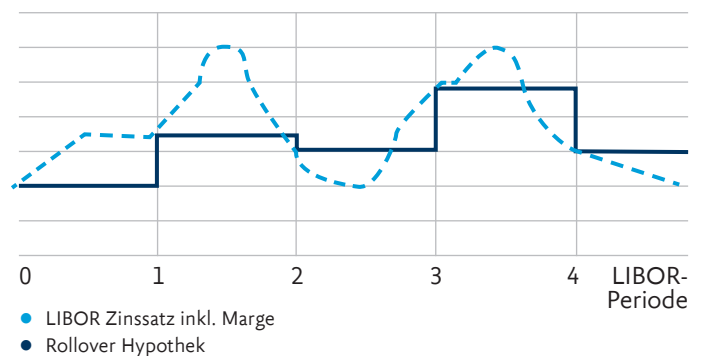
Konditionen

- Der Zinssatz wird periodisch den aktuellen Geldmarkt-Verhältnissen angepasst.
- Zinssätze auf Anfrage

Risiken

Der Basissatz LIBOR ist sehr volatil. Der Zinssatz der Rollover-Hypothek kann sich rasch nach oben oder unten bewegen.

Beispiel Zinssatzentwicklung Rollover-Hypothek (in %)



Vorzeitige Rückgabe

Mit einer vorzeitigen Auflösung können dem Kreditnehmer Kosten entstehen.

Ergänzende Produkte

- Die Rollover-Hypothek lässt sich mit einem Spezialangebot (Familien-, Renovations- oder Minergie-Hypothek) kombinieren.
- Swisscanto Safe Kreditversicherung

So erhalten Sie dieses Produkt

Vereinbaren Sie einen Termin für ein Beratungsgespräch.