

Zinssätze für Wohnbau-Hypotheken

Gültig ab **Dienstag, 27. September 2022** für Neugeschäfte (indikativ)

Fest-Hypothek

(Mindestbetrag von CHF 100'000.00)

1. Hypothek

Laufzeit	neu	bisher
2 Jahre	2.890 %	3.010 %
3 Jahre	3.010 %	3.130 %
4 Jahre	3.100 %	3.210 %
5 Jahre	3.170 %	3.270 %
6 Jahre	3.230 %	3.320 %
7 Jahre	3.280 %	3.360 %

Zinssätze mit längerer Laufzeit auf Anfrage

2. Hypothek

- Individueller Zuschlag von mind. 1.000 %
- in Verbindung mit indirekter Amortisation über Sparen 3 möglich

Variable Hypothek

1. Hypothek	2.450 %
2. Hypothek	3.450 %

SARON-Hypothek

(Mindestbetrag von CHF 25'000.00)

Mit der SARON-Hypothek ziehen Sie Vorteile aus tiefen Marktsätzen und erhalten die Möglichkeit, in eine Fest-Hypothek umzusteigen.

Aktuelle Preise auf Anfrage.

Baukredit (Kontokorrent)

Baukredit bei Neubauten, Umbauten, und Renovationen von Eigenheim, Wohnbau und Landwirtschaft.

1.500 % + 0.250 % Kommission/Quartal

Spezialangebote für neue Hypothekarkunden

(keine Kumulation von Spezialangeboten möglich)

Familien-Hypothek

0.400 % Zinsvergünstigung während drei Jahren für neue Hypothekarkunden mit mindestens einem Kind unter 18 Jahren.

(Mindestbetrag von CHF 200'000.00)

Energiespar-Hypothek

0.500 % Zinsvergünstigung während maximal fünf Jahren für Immobilienbesitzer, die nachweislich energiesparende Massnahmen tätigen oder Investitionen in erneuerbare Energien realisieren.

(Mindestbetrag von CHF 50'000.00)

Wertvolle Informationen rund ums Eigenheim finden Sie unter lukb.ch/wohntraum-verwirklichen.